

RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN 2026 PT SENTUL CITY TBK.

Selasa, 30 Juni 2026 | The Alaria Hotel & Conference Center - Sentul City



E-NEWSLETTER

EDISI JUNI 2026

Pembaca yang terhormat,

Terima kasih atas kepercayaan Anda kepada PT Sentul City Tbk (BKSL).

Melalui **E-Newsletter edisi Juni 2026**, kami menyajikan informasi terkini seputar progres pembangunan, aktivitas perusahaan, serta perkembangan kawasan Sentul City, termasuk berbagai destinasi dan program menarik. Semoga informasi ini bermanfaat bagi Anda. Selamat membaca.



MELALUI RUPS TAHUNAN, PT SENTUL CITY TBK TERUS MEMPERKUAT TRANSPARANSI, AKUNTABILITAS, DAN PERTUMBUHAN BERKELANJUTAN.

Table of **Content**

E-NEWSLETTER SENTUL CITY

Edisi Juni 2026

Corporate Event

- 01 | PT Sentul City Tbk Sukses Gelar RUPS Tahunan Tahun Buku 2025
- 02 | Sentul City Berbagi Kembali Hadir Pererat Silaturahmi dengan Warga Desa Karang Tengah
- 03 | Sentul City Lanjutkan Program Penanaman Pohon untuk Lingkungan yang Berkelanjutan

Event & Promo

- 09 | Liburan Sekolah Lebih Seru dengan Promo Explore and Play di Taman Budaya Sentul City

Tourism & Lifestyle

- 10 | Gerai Roti Roll Terbesar di Bogor yang Wajib Dikunjungi

Property & Infrastructure

- 04 | Centronia Residence Kembali Bersiap Serah Terima
- 05 | Pancar Square Terus Tunjukkan Perkembangan Pembangunan
- 06 | Terrace Square Sentul City Memasuki Tahap *Finishing* Dinding dan Rangka Atap
- 07 | Spring Residence Siap Laksanakan Serah Terima
- 08 | Progress Positif Pembangunan Spring Valley Extension



PT Sentul City Tbk Sukses Gelar RUPS Tahunan Tahun Buku 2025

PT Sentul City Tbk sukses menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) Tahun Buku 2025 pada 30 Juni 2026 di The Alana Hotel & Conference Center Sentul City, Kabupaten Bogor. Rapat dihadiri oleh para pemegang saham yang mewakili 82,6016% dari seluruh saham dengan hak suara yang sah, sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pelaksanaan RUPS Tahunan ini merupakan wujud komitmen PT Sentul City Tbk dalam menerapkan prinsip *Good Corporate Governance* (GCG) melalui tata kelola perusahaan yang transparan, akuntabel, dan bertanggung jawab. Perseroan menyampaikan apresiasi atas kepercayaan serta dukungan seluruh pemegang saham dan para pemangku kepentingan yang terus menjadi bagian dari upaya mewujudkan pertumbuhan perusahaan yang berkelanjutan.



Sentul City Lanjutkan Program Penanaman Pohon untuk Lingkungan yang Berkelanjutan

Sentul City kembali melaksanakan program CSR Penanaman Pohon di Ruang Terbuka Hijau (RTH) Cluster Venesia Group sebagai bagian dari komitmen perusahaan dalam menciptakan lingkungan yang hijau, sehat, dan berkelanjutan. Pada pelaksanaan tahap keempat ini, sebanyak 150 pohon kembali ditanam sehingga total pohon yang telah ditanam mencapai 670 pohon.

Program penanaman pohon ini akan terus dilaksanakan secara bertahap dengan target penanaman sebanyak 2.850 pohon di berbagai titik kawasan Sentul City. Melalui inisiatif ini, Sentul City terus menghadirkan lingkungan yang nyaman bagi masyarakat saat ini sekaligus menjadi warisan hijau bagi generasi mendatang.



Sentul City Berbagi

Pererat Silaturahmi dengan Warga Desa Karang Tengah



Sebagai wujud kepedulian terhadap masyarakat di sekitar kawasan operasional, PT Sentul City Tbk kembali melaksanakan program Sentul City Berbagi di Desa Karang Tengah. Melalui kegiatan ini, Sentul City tidak hanya menyalurkan bantuan kepada masyarakat, tetapi juga terus mempererat tali silaturahmi dan membangun hubungan yang harmonis dengan warga sekitar. Dalam kesempatan tersebut, Bapak Supriyana selaku perwakilan PT Sentul City Tbk menyampaikan rasa syukur atas kesempatan untuk hadir dan berbagi melalui salah satu program sosial perusahaan.

Apresiasi juga disampaikan oleh Bapak Kurdi selaku Ketua RT 02 Kampung Karang Tengah dan Ibu Lina selaku perwakilan warga yang menyampaikan terima kasih atas kepedulian PT Sentul City Tbk kepada masyarakat. Mereka berharap bantuan yang diberikan dapat memberikan manfaat serta semakin mempererat hubungan baik yang telah terjalin antara Sentul City dan masyarakat sekitar.





CENTRONIA RESIDENCE KEMBALI BERSIAP SERAH TERIMA

CENTRONIA
RESIDENCE

Pembangunan Centronia Residence Sentul City terus menunjukkan perkembangan yang positif. Melanjutkan progres pada bulan Mei, sebanyak 22 unit rumah yang sebelumnya berada pada tahap pengerjaan struktur dan pengerjaan dinding kini telah memasuki tahap *finishing* di Jl. Centronia 1, 2, 3, dan 5. Perkembangan ini menjadi salah satu tahapan penting dalam persiapan menuju proses serah terima unit kepada konsumen.



Di sisi lain, pembangunan unit lainnya juga terus berjalan secara bertahap. Sebanyak 40 unit rumah di Jl. Centronia 1 dan 5 yang sebelumnya berada pada tahap pengerjaan fondasi kini telah memasuki tahap pengerjaan kolom dan dinding lantai 1. Seluruh proses pembangunan dilakukan secara terencana untuk memastikan setiap unit memenuhi standar kualitas yang ditetapkan serta siap memasuki tahapan pembangunan berikutnya.





PANCAR SQUARE TERUS TUNJUKKAN PERKEMBANGAN PEMBANGUNAN

PANCAR
SQUARE

Progres pembangunan Pancar Square terus bergerak positif dari bulan sebelumnya. Setelah menyelesaikan tahap pengerjaan balok lantai 2 dan *finishing* dinding, saat ini pembangunan telah memasuki tahap pemasangan rangka atap, penyelesaian *finishing* dinding, serta pemasangan keramik toilet sebagai bagian dari proses penyempurnaan bangunan.

Dengan progres yang terus berjalan secara bertahap, Pancar Square diharapkan segera menghadirkan kawasan komersial yang nyaman dan fungsional untuk mendukung aktivitas bisnis serta memenuhi kebutuhan masyarakat di Sentul City.





TAHAP *FINISHING* DINDING DAN PEMASANGAN RANGKA ATAP



TERRACE SQUARE SENTUL CITY MEMASUKI TAHAP *FINISHING* DINDING DAN RANGKA ATAP

Pembangunan kawasan komersial Terrace Square terus mengalami perkembangan yang signifikan. Setelah pada bulan Mei memasuki tahap pengerjaan kolom dan dinding lantai 2, saat ini pembangunan telah berlanjut ke tahap *finishing* dinding dan pemasangan rangka atap. Progres ini menandai semakin dekatnya penyelesaian struktur utama bangunan.

Pembangunan Terrace Square terus dilakukan secara bertahap dengan tetap mengedepankan kualitas konstruksi. Kehadiran kawasan komersial ini diharapkan dapat melengkapi fasilitas dan mendukung aktivitas bisnis serta gaya hidup masyarakat di Sentul City.



JALAN SPRING 2,3 & 5

SPRING RESIDENCE SIAP LAKSANAKAN SERAH TERIMA

Spring
Residence

Perkembangan pembangunan Spring Residence juga terus berjalan sesuai tahapan. Sebanyak 26 unit rumah di Jl. Spring 2 dan Spring 3 yang pada bulan Mei berada dalam proses pembersihan dan pengecatan kini telah memasuki tahap persiapan serah terima.

Sementara itu, pembangunan pada unit-unit baru terus mengalami progres. Pekerjaan yang sebelumnya berada pada tahap *bouwplank* di kawasan Spring 7 dan Spring 11 kini telah berlanjut ke tahap penggalian, pekerjaan fondasi, hingga pembesian. Sementara itu, pembangunan di kawasan lainnya juga terus menunjukkan perkembangan. Di Jl. Spring Residence 11, pembangunan berlangsung mulai dari pekerjaan fondasi hingga pengerjaan dinding. Di Jl. Spring Residence 1, proses pembangunan telah memasuki tahap fondasi, sementara di Jl. Spring Residence 9 pekerjaan dinding dan pemasangan atap terus berjalan. Adapun unit-unit di Jl. Spring Residence 8 juga telah memasuki tahap pemasangan atap.



JALAN SPRING 2



JALAN SPRING 3



PROGRES POSITIF PEMBANGUNAN SPRING VALLEY EXTENSION

SPRING VALLEY
EXTENSION

Setelah pada bulan Mei 6 unit rumah di Spring Valley 1 berhasil diserahterimakan, pembangunan di kawasan Spring Valley Extension juga menunjukkan perkembangan yang positif. Sebanyak 6 unit rumah di Jl. Spring Valley 9 serta 13 unit rumah di Jl. Spring Valley 10 yang sebelumnya berada pada tahap *finishing* kini telah siap memasuki proses serah terima.



Jl. Spring Valley 10

Sementara itu, 5 unit rumah di Jl. Spring Valley 11 telah menyelesaikan tahap pengecatan, dan 13 unit rumah lainnya di Jl. Spring Valley 9 kini memasuki tahap pengecoran kanopi sebagai bagian dari penyelesaian akhir pembangunan.



Jl. Spring Valley 9

EXPLORE and PLAY!

outbound

DISKON 25%

FLYING FOX

BUY 1 GET 1 FREE

Liburan Sekolah Lebih Seru

dengan Promo Explore and Play di Taman Budaya Sentul City

Menyambut momen liburan sekolah, Taman Budaya Sentul City menghadirkan promo spesial *Explore and Play* bagi para pengunjung. Beragam aktivitas outdoor siap menemani waktu berkualitas bersama keluarga, mulai dari wahana *Flying Fox* dengan promo *Buy 1 Get 1 Free* hingga aktivitas *Outbound* dengan potongan harga 25%.

Promo ini berlaku khusus bagi warga Sentul City hingga 31 Juli 2026. Berlokasi di Jl. Siliwangi No. 1, Sumur Batu, Babakan Madang, Kabupaten Bogor, Taman Budaya menjadi pilihan destinasi yang tepat untuk menikmati liburan aktif di tengah suasana alam yang hijau dan asri.



Gerai Roti Roll Terbesar di Bogor yang wajib dikunjungi

Roti
Roll

Bagi pecinta roti dan *pastry*, Roti Roll Sentul menjadi salah satu destinasi kuliner yang patut dikunjungi saat berada di Sentul City. Sebagai gerai Roti Roll terbesar di Bogor, tempat ini menawarkan suasana yang nyaman dengan konsep modern, menjadikannya pilihan yang tepat untuk bersantai bersama keluarga maupun teman.

Selain Roti Roll yang dikenal dengan teksturnya yang lembut dan *topping* yang melimpah, tersedia pula beragam pilihan menu seperti Roti Jadul Premium, aneka *pastry*, *dessert*, serta berbagai minuman yang siap melengkapi waktu bersantai Anda.

Alamat

Jl. MH. Thamrin, Graha Utama Sentul City, Babakan Madang, Kabupaten Bogor.

Setiap hari, pukul 07.00–21.00 WIB.





Ke Sentul City Yuk!

Ingin mengetahui berbagai destinasi menarik di Sentul City dengan lebih mudah? Kunjungi kesentulcityyuk.com dan temukan beragam rekomendasi mulai dari *hidden gems* alam, spot kuliner favorit, hingga event dan promo seru yang sayang untuk dilewatkan. Semua informasi dikemas secara praktis untuk membantu Anda merencanakan momen terbaik di Sentul City.

Jangan lewatkan juga update terbaru dengan mengikuti Instagram [@kesentulcityyuk](https://www.instagram.com/kesentulcityyuk). Mulai dari inspirasi liburan, aktivitas seru, hingga rekomendasi tempat menarik lainnya, semuanya hadir untuk melengkapi pengalaman Anda menikmati Sentul City bersama keluarga dan orang terdekat.



Yuk Langsung Follow Media Sosial Kami!

[officialsentulcity](https://www.instagram.com/officialsentulcity) | [kesentulcityyuk](https://www.instagram.com/kesentulcityyuk) | [kesentulcityyuk](https://www.youtube.com/kesentulcityyuk) | [kesentulcityyuk.com](https://www.kesentulcityyuk.com)

Sentul City Sales Office

Jl. MH. Thamrin Kav. 8, Sentul City, Bogor 16811, Indonesia